An das
Stadt-, Markt-Gemeindeamt

..... , am

Anzeige

eines Bauvorhabens gemäß § 24a O.ö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021 (”Baufreistellung”)

Ich / Wir zeige(n) hiemit der Baubehörde die beabsichtigte Ausführung des in der / dem angeschlossenen zeichnerischen Darstellung / Plan / Skizze[1)] vom dargestellten und näher beschriebenen Bauvorhabens

auf dem / den Grundstück / Grundstücken Nr.[1)]

EZ KG

an.

1. **Anzeigender**
   (Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

2. **Grundeigentümer / Miteigentümer**
   (Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

.....
(Unterschrift des Anzeigenden)

3. **Zustimmung des Grundeigentümers / der Miteigentümer**

   Ich / Wir erteile(n) die Zustimmung zu der laut vorstehender Anzeige beabsichtigten Ausführung des Bauvorhabens
   auf dem Grundstück / den Grundstücken Nr.
   KG

.....
(Unterschrift des Grundeigentümers / der Miteigentümer)

Raum für amtliche Vermerke

[1)] Nichtzutreffendes streichen

NACHDRUCK VERBOTEN!

4.[2)] Für das / die genannte(n) Grundstück(e) wurde die **Bauplatzbewilligung** mit Bescheid vom , Zl. , erteilt.[1)]

Mit Eingabe vom wurde / wird mit einem eigenen Formblatt um die Bauplatzbewilligung angesucht.[1)]

Das / die genannte(n) Grundstück(e) gilt / gelten gemäß § 3 Abs. 3 O.ö. BauO 1994 als Bauplatz / Bauplätze.[1)]

5. [Für das / die genannte(n) Grundstück(e)**[1)]**

EZ KG

besteht ein Bebauungsplan iSd § 24a O.ö. BauO 1994.]

Der befugte Planverfasser

bestätigt schriftlich (siehe Beilage) die Übereinstimmung des Bauvorhabens mit allen baurechtlichen Vorschriften [sowie dem Bebauungsplan].

6. Die in beiliegendem Verzeichnis angeführten Nachbarn haben durch ihre Unterschrift auf dem Bauplan erklärt, gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben (siehe Beilage).

Beilagen:

- Bauplan (einschließlich Lageplan und Baubeschreibung) zweifach (eine Ausfertigung genügt, wenn der Behörde ein digitaler Plan im maximalen Planformat DIN A3 übermittelt wird), (mit Zustimmungserklärung der Nachbarn gem. § 24a O.ö. BauO auf dem Bauplan)
- Wasserbefund (nur nach Maßgabe des § 18 O.ö. BauTG 2013
- Energieausweis gem. § 28 Abs. 2 Z 6 O.ö. BauO 1994 (nur soweit gem. § 36 O.ö. BauTG 2013erforderlich)
- Schriftliche Bestätigung des Planverfassers
- Verzeichnis der Nachbargrundstücke und Nachbarn

---

1) Nichtzutreffendes streichen

2) Nur für Bauvorhaben gem. § 24a Z 1, 2 und 3, soweit nicht gem. § 24a Z 2 und 3 Ausnahme gem. § 3 Abs. 2 gegeben ist.